

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений МКД
по адресу: Нижегородская область, г. Саров, ул. Садовая, д.66 корп. 3
в форме очного голосования

Дата составления протокола «14» февраля 2018г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоявшееся «13» февраля 2018г.

Инициатор проведения общего собрания в форме очного голосования – управляющая компания ООО «Эксплуатация-Инжиниринг».

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 5214,86 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании 3026,2 (58,03%) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в решениях собственников помещений, являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме очного голосования - правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря комиссии общего собрания.
2. Выбор органов управления многоквартирным домом (Совета многоквартирного дома, Председателя Совета многоквартирного дома, Положения о Совете многоквартирным домом)
3. Заключение договора управления многоквартирным домом по ул. Садовая д.66 корп.3 с управляющей компанией ООО «Эксплуатация-Инжиниринг» на 2018 год.
4. Дополнительное благоустройство придомовой территории (озеленение, дорожная разметка, «лежачие полицейские», освещение детской площадки).

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания: Аксенов Владимир Вячеславович;

Секретарь собрания: Макарецова Ольга Викторовна.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	3026,2	100 %
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0 %
ИТОГО	3026,2	100%

По вопросу 1 принято решение:

Выбрать:

Председатель собрания: Аксенов Владимир Вячеславович;

Секретарь собрания: Макарецова Ольга Викторовна.

Вопрос 2. Выбор органов управления многоквартирным домом (Совета многоквартирного дома, Председателя Совета многоквартирного дома, Положения о Совете многоквартирным домом).

Члены Совета: Чахлов Сергей Александрович;

Буякова Елена Константиновна;

Тихая Марина Геннадьевна.

Председатель Совета: Парфенов Вячеслав Юрьевич.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3026,2	100 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0%
ИТОГО	3026,2	100 %

По вопросу 2 принято решение:

Выбрать органы управления многоквартирным домом:

Члены Совета: Чахлов Сергей Александрович;

Бурякова Елена Константиновна;

Тихая Марина Геннадьевна.

Председатель Совета: Парфенов Вячеслав Юрьевич.

Подготовить и утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.

Вопрос 3. Заключение договора управления многоквартирным домом по ул. Садовая д.66 корп.3 с управляющей компанией ООО «Эксплуатация-Инжиниринг» на 2018 год.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	2814,4	93 %
ПРОТИВ	0	0 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	211,8	7%
ИТОГО	3026,2	100%

По вопросу 3 принято решение: Заключение договора управления многоквартирным домом по ул. Садовая д.66 корп.3 с управляющей компанией ООО «Эксплуатация-Инжиниринг» сроком на 1 год. Председателю Совета МКД согласовать условия договора и подписать его с управляющей компанией ООО «Эксплуатация-Инжиниринг».

Вопрос 4. Дополнительное благоустройство придомовой территории (озеленение, дорожная разметка, «лежачие полицейские», освещение детской площадки).

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	2553,8	84,4 %
ПРОТИВ	0	0%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	472,4	15,6 %
ИТОГО	3026,2	100%

По вопросу 4 принято решение: 1. Управляющей компанией ООО «Эксплуатация-Инжиниринг» совместно с председателем Совета МКД обратиться в Администрации г.Сарова (ДГХ) с просьбой:
- Обеспечить дополнительное освещение детской площадки;
- Установку искусственных ограничителей скорости («лежачий полицейский»), стояночную разметку.
2. Управляющей компанией ООО «Эксплуатация-Инжиниринг» установить поручни лестничного марша между 0-ым и 1-ым этажом.

Все представленные на голосование решения собственников помещений в письменной форме прошнурованы, пронумерованы и являются неотъемлемой частью данного протокола.

Председатель собрания:

Аксенов В.В. 

Секретарь собрания:

Макарцова О.В. 