

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме № 6 по ул. Академика Негина, г. Саров, Нижегородской области

г. Саров Нижегородской области

« 04 » сентября 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания – Беляева Наталья Александровна, собственник квартиры № 8 данного дома.

Время проведения общего собрания: 19 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: Нижегородская область, г. Саров, ул. Академика Негина, дом 6, на крыльце.

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 2471,9 кв.м.

Всего присутствовали собственники помещений и их представители, обладающие 57,15 % голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома (1412,73 кв.м).

Кворум имеется / не имеется

Принято решение: при наличии кворума начать проведение общего собрания / прекратить из-за отсутствия кворума.

Повестка дня общего собрания:

- 1) Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
- 2) Избрание совета многоквартирного дома.
- 3) Избрание председателя совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями на подписание договора управления многоквартирным жилым домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, от имени собственников многоквартирного дома.
- 4) Утверждение положения о совете многоквартирного дома.
- 5) Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.
- 6) Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников, решений собственников, иных материалов общих собраний.

1. По первому вопросу: «Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания»:

Слушали: собственника квартиры № 8 Беляева Н.А. предложение выбрать в качестве

председателя общего собрания – Абрамова Евгения Викторовича,
секретаря общего собрания – Будницкого Валерия Аркадьевича,
членов счетной комиссии – Воробьева Алексея Борисовича.

Голосование: за – 94,7 % голосов; против – 0 % голосов; воздержались – 5,3% голосов

Принято решение: выбрать в качестве

председателя общего собрания – Абрамова Евгения Викторовича,
секретаря общего собрания – Будницкого Валерия Аркадьевича,
членов счетной комиссии – Воробьева Алексея Борисовича.

2. По второму вопросу: «Избрание совета многоквартирного дома».

Слушали: собственника квартиры № 8 Беляева Н.А. предложение избрать совет многоквартирного дома в количестве 3-х человек, в следующем составе:

– Абрамова Евгения Викторовича,

–Мысягина Сергея Владимировича,
– Кузина Сергея Алексеевича.

Голосование: за – 94,7 % голосов; против – 0 % голосов; воздержались – 5,3 % голосов

Принято решение: избрать совет многоквартирного дома в количестве 3-х человек, в следующем составе:

– Абрамова Евгения Викторовича,
–Мысягина Сергея Владимировича,
– Кузина Сергея Алексеевича.

3. По третьему вопросу: «Избрание председателя совета многоквартирного дома и наделение его полномочиями на подписание договора управления многоквартирным жилым домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, от имени собственников многоквартирного дома».

Слушали: собственника квартиры № 8 Беляева Н.А. предложение избрать председателем совета многоквартирного дома **Абрамова Евгения Викторовича** и наделить его полномочиями на подписание договора управления многоквартирным жилым домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, от имени собственников многоквартирного дома:

Голосование: за – 94,7 % голосов; против – 0 % голосов; воздержались – 5,3 % голосов.

Принято решение: избрать председателем совета многоквартирного дома **Абрамова Евгения Викторовича** и наделить его полномочиями на подписание договора управления многоквартирным жилым домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, от имени собственников многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: «Утверждение положения о совете многоквартирного дома»:

Слушали: собственника квартиры № 8 Беляеву Н.А. предложение Утвердить положения о совете многоквартирного дома.

Голосование: за – 94,7 % голосов; против – 0 % голосов; воздержались – 5,3 % голосов.

Принято решение: Утвердить положения о совете многоквартирного дома.

5. По пятому вопросу: «Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией».

Слушали: собственника квартиры № 8 Беляеву Н.А. предложение утвердить условия договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией:

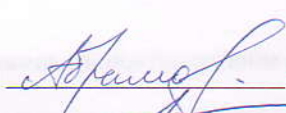
Голосование: за – 94,7 % голосов; против – 0 % голосов; воздержались – 5,3 % голосов.

Принято решение: Утвердить положения о совете многоквартирного дома.

6. По шестому вопросу: «Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников, решений собственников, иных материалов общих собраний».

Слушали: собственника квартиры № 8 Беляеву Н.А. предложение утвердить место хранения протоколов общих собраний собственников, решений собственников, иных материалов общих собраний – офис ООО «Эксплуатация – Инжиниринг» по адресу Нижегородская область, г. Саров, ул. Силкина, д. 31, 5 этаж, кабинет № 3:

Голосование: за – 94,7 % голосов; против – 0 % голосов; воздержались – 5,3 % голосов.

Председатель общего собрания  Абрамов Е.В.

Секретарь общего собрания  Будницкий В.А.

Члены счетной комиссии  Воробьев А.Б.