

ПРОТОКОЛ №3

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме №68 корп. 1 по ул. Садовая, г. Саров Нижегородской обл.

«23» февраля 2016 г.

Инициаторы проведения общего собрания: Казаков Сергей Михайлович, собственник квартиры № 3 данного дома; Кузин Сергей Алексеевич, собственник квартиры №2 данного дома; Долгов Андрей Валерьевич, собственник квартиры № 4 данного дома; Пикаев Алексей Александрович, собственник квартиры №5 данного дома.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения общего собрания: 18 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: Нижегородская обл., г. Саров, ул. Садовая, дом 68, корп. 1, холл первого этажа.

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 2388,5 кв. м.

Всего присутствовали собственники помещений и их представители, обладающие 54,7% голосов от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома (1306 кв. м).

Кворум имеется/не имеется

Принято решение: при наличии кворума начать проведение общего собрания / прекратить из-за отсутствия кворума.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Оформление решений, принятых на общем собрании, протоколом за подписью избранных собранием председателя, секретаря и членов счетной комиссии.
2. Решение вопроса о прекращении деятельности ООО «ВИРС» фитнес-центра «Парадиз», расположенного на цокольном этаже дома 68 корп. 1 по ул. Садовая г. Саров, а также о признании деятельности любого предприятия, функционирующего с музыкальным сопровождением, звукоусиливающей аппаратурой, повышенной вибрацией в данном доме, деятельностью, осуществляемой в ущерб интересов собственников МКД 68 корп. 1 по ул. Садовой г. Саров.
3. Решение вопроса о демонтаже яркой световой вывески «Фитнес-центр Парадиз», размещенной на фасаде дома 68/1 по ул. Садовая.
4. Решение вопроса демонтаже конструкций с растяжками, оснащенных подсветкой, размещенных на фасадах дома 68/1 по ул. Садовая.
5. Решение вопроса о демонтаже промышленной системы кондиционирования, размещенной на козырьке дома 68/1 по ул. Садовая.

По первому вопросу: «Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания. Оформление решений, принятых на общем собрании, протоколом за подписью избранных собранием председателя, секретаря и членов счетной комиссии»:

Слушали: собственника квартиры №3 Казакова С. М. Предложение выбрать в качестве
председателя собрания - Казакова С. М. (Ф.И.О. полностью)(кв. 3)
секретаря собрания- Пикаева А. А. (Ф.И.О. полностью)(кв. 5)
членов счетной комиссии - Долгова А. В. (Ф.И.О. полностью)(кв. 4)
Кузина С. А. (Ф.И.О. полностью)(кв. 2).

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя, секретаря и членов счетной комиссии.

Голосование: за 91,8% голосов; против – 0 голосов; воздержались 8,2% голосов

Принято решение: выбрать в качестве
председателя собрания - Казакова Сергея Михайловича (Ф.И.О. полностью)(кв. 3)
секретаря собрания- Пикаева Алексея Александровича (Ф.И.О. полностью)(кв. 5)
членов счетной комиссии - Кузина Сергея Алексеевича (Ф.И.О. полностью)(кв. 2)
Долгова Андрея Валерьевича (Ф.И.О. полностью)(кв. 4).

Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя, секретаря и членов счетной комиссии.

По второму вопросу: «Решение вопроса о прекращении деятельности ООО «ВИРС» фитнес-центра «Парадиз», расположенного на цокольном этаже дома 68 корп. 1 по ул. Садовая г. Саров, а также о признании деятельности любого предприятия, функционирующего с музыкальным сопровождением, звукоусиливающей аппаратурой, повышенной вибрацией в данном доме, деятельностью, осуществляемой в ущерб интересов собственников МКД 68 корп. 1 по ул. Садовой г. Саров».

Слушали: собственника квартиры №3 Казакова С. М. Предложение прекратить деятельность ООО «ВИРС» фитнес-центра «Парадиз», расположенного на цокольном этаже дома 68 корп. 1 по ул. Садовая г. Саров. Признать деятельность любого предприятия, функционирующего с музыкальным сопровождением, звукоусиливающей аппаратурой, повышенной вибрацией в данном доме, деятельностью, осуществляемой в ущерб интересов собственников МКД 68 корп. 1 по ул. Садовой г. Саров.

Голосование: за ~~78,8%~~ голосов; против – 0 голосов; воздержались ~~21,2%~~ голосов

Принято решение: Прекратить деятельность ООО «ВИРС» фитнес-центра «Парадиз», расположенного на цокольном этаже дома 68 корп. 1 по ул. Садовая г. Саров. Признать деятельность любого предприятия, функционирующего с музыкальным сопровождением, звукоусиливающей аппаратурой, повышенной вибрацией в данном доме, деятельностью, осуществляемой в ущерб интересов собственников МКД 68 корп. 1 по ул. Садовой г. Саров.

По третьему вопросу: «Решение вопроса о демонтаже яркой световой вывески «Фитнес-центр Парадиз», размещенной на фасаде дома 68/1 по ул. Садовая».

Слушали: собственника квартиры №3 Казакова С. М. Предложение демонтировать яркую световую вывеску «Фитнес-центр Парадиз», размещенную на фасаде дома 68/1 по ул. Садовая.

Голосование: за ~~91,8%~~ голосов; против – 0 голосов; воздержались ~~8,2%~~ голосов

Принято решение: Демонтировать яркую световую вывеску «Фитнес-центр Парадиз», размещенную на фасаде дома 68/1 по ул. Садовая.

По четвертому вопросу: «Решение вопроса о демонтаже конструкций с растяжками, оснащенных подсветкой, размещенных на фасадах дома 68/1 по ул. Садовая».

Слушали: собственника квартиры №3 Казакова С. М. Предложение демонтировать конструкции с растяжками, оснащенные подсветкой, размещенные на фасадах дома 68/1 по ул. Садовая.

Голосование: за ~~91,8%~~ голосов; против – 0 голосов; воздержались ~~8,2%~~ голосов

Принято решение: Демонтировать конструкции с растяжками, оснащенные подсветкой, размещенные на фасадах дома 68/1 по ул. Садовая.

По пятому вопросу: «Решение вопроса о демонтаже промышленной системы кондиционирования, размещенной на козырьке дома 68/1 по ул. Садовая».

Слушали: собственника квартиры №3 Казакова С. М. Предложение демонтировать промышленную систему кондиционирования, размещенную на козырьке дома 68/1 по ул. Садовая.

Голосование: за ~~88,5%~~ голосов; против – 0 голосов; воздержались ~~11,5%~~ голосов

Принято решение: Демонтировать промышленную систему кондиционирования, размещенную на козырьке дома 68/1 по ул. Садовая.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.

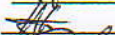
Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии

 Казаков С. М.

 Пикаев А. А.

 Долгов А. В.

 Кузин С. А.